

**RAPPORT N° 06/6-54
au Conseil Municipal**

OBJET

**INTEGRATION DE L'OUVRAGE DU PARKING DU GRAND MARCHÉ
DANS LE PATRIMOINE COMMUNAL**

Dans le cadre de la Concession d'Aménagement du Programme de Renouvellement Urbain du centre-Ville de Saint-Denis, la SODIAC, concessionnaire de l'opération, a réalisé l'immeuble du parking du Grand Marché sur un foncier appartenant déjà à la Commune, pour un montant toutes taxes comprises de 6 273 470 euros.


Cette somme est prévue en recette dans le bail de la concession, dans la mesure où initialement l'ouvrage devrait être cédé à un privé.

Or, dans le cadre de la délégation de service public du stationnement, il a été prévu, non pas un achat direct de l'ouvrage par le délégataire, mais une participation d'un montant strictement égal à verser à la Commune.

En conséquence, il convient que la Commune intègre formellement l'ouvrage dans son patrimoine pour que l'opération aboutisse.

Je vous demande donc de vous prononcer sur l'intégration du parking du Grand Marché dans le patrimoine communal et de m'autoriser à rembourser à la SODIAC les sommes correspondantes à la réalisation des travaux.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

LE DEPUTE-MAIRE

Paul VICTORIA

DELIBERATION N°06/6-54
du Conseil Municipal
en séance du lundi 4 décembre 2006

OBJET

**INTEGRATION DE L'OUVRAGE DU PARKING DU GRAND MARCHÉ
DANS LE PATRIMOINE COMMUNAL**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n°82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et aux libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Sur le RAPPORT N° 06/6-54 du Député-Maire ;

Vu le rapport de Monsieur Dominique FOURNEL, 2^{ème} Adjoint au Député-Maire, présenté au nom de la Commission Finances et Administration Générale ;

Sur l'avis favorable de ladite Commission ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ARTICLE 1

Décide d'intégrer l'ouvrage du parking du Grand Marché au patrimoine communal.

ARTICLE 2

Autorise le Député-Maire à procéder au remboursement à la SODIAC des sommes correspondantes à la réalisation des travaux.

Pour extrait certifié conforme,
Fait à Saint-Denis, le **11 DEC. 2006**

LE DEPUTE-MAIRE



René-Paul VICTORIA